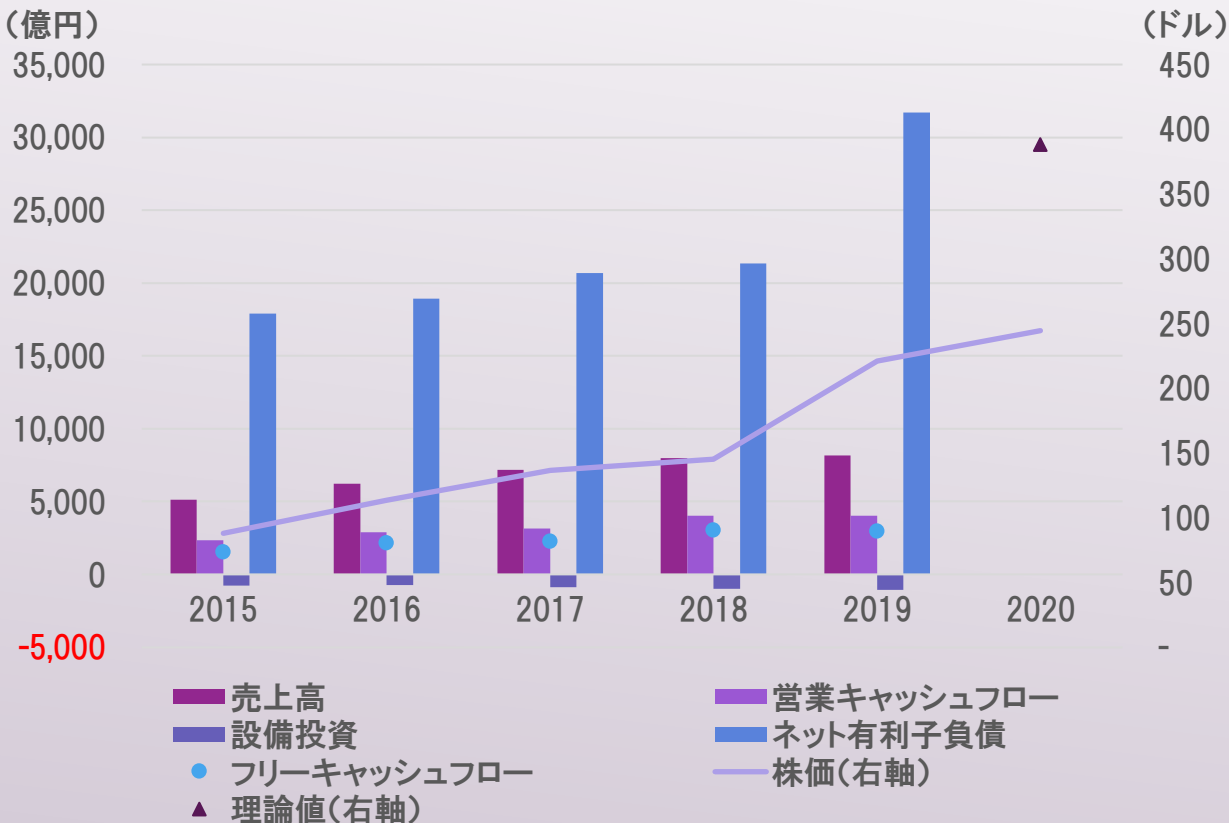


# American Tower Corp.

American Tower Corp.は、マルチテナント通信不動産を所有、運営、開発する不動産投資信託。米国の不動産、アジアの不動産、ヨーロッパの不動産、アフリカの不動産、ラテンアメリカの不動産およびサービスのセグメントで運営されている。米国の不動産セグメントは米国で営業している。アジア不動産セグメントは、インドでの事業を指す。サービスセグメントは、用地取得、ゾーニングおよび許可サービス、構造解析サービスなど、米国のタワー関連サービスを提供している。同社は1995年に設立され、マサチューセッツ州ボストンに本社を置いている。

M&A 2018-06-30

American Tower Corporationは本日、過半数を所有するインドの子会社であるATC Telecom Infrastructure Private LimitedがVodafone India Limited(“Vodafone”)およびIdea Cellular Limitedと正式契約を締結したことを発表した。(「アイデア」)を通じて約20,000の通信サイトを既存のインドのポートフォリオに追加する。取引により、現在の為替レートで、アメリカンタワーのポートフォリオの最初の1年間で、約210億インドル(約3億2000万ドル)の不動産収益と約80億インドル(約1億2000万ドル)の粗利益が発生すると予想される。さらに、資産に関連する販売費および一般管理費は、初年度で10億ルピー(約1000万ドル)未満になると予想される。取引は一株あたりのAFFOに即座に増加すると予想され、一般的な完了条件と規制当局の承認の対象となり、2018年上半期に完了する予定。



日付	時間	ニュース
2020/04/25	4:00 PM	Envestnet Asset Management Inc.が買収したAmerican Tower Corpの株式
2020/04/25	4:00 PM	Envestnet Asset Management Inc.が買収したAmerican Tower Corpの株式
2020/04/25	10:18 AM	James Investment Research Inc.がAmerican Tower Corpの354株を売却
2020/04/25	9:46 AM	James Investment Research Inc.がAmerican Tower Corpの354株を売却
2020/04/24	12:58 PM	Billeaud Capital Management LLCがAmerican Tower Corpの株式保有を引き下げ
2020/04/24	12:58 PM	American Tower Corpの株式保有がAtticus Wealth Management LLCにより調達
2020/04/24	12:14 PM	クリアクリークファイナンシャルマネジメントLLCがアメリカンタワーコープに就任

N評: NNNNN

フリーキャッシュフローは売上高の36.4%と非常に高く、ネット有利子負債はフリーキャッシュフローの10.7倍と高いため最高評価。株価は上昇しており245ドル。予想一株当たり利益をもとに計算した理論値は388ドル。

※2020年の数字は既発表の四半期業績を単純に12か月換算したもの。

※理論値は過去の一株当たり利益と株価の関係を今期の予想一株当たり利益に適用して算出。